



**Composições Analíticas com Preço Unitário**  
Ampliação e Requalificação da Creche municipal Manoel Antônio do Município de Camocim de São Félix-PE

**Bancos**  
SINAPI - 07/2025 - Pernambuco  
SBC - 08/2025 - Recife - PE  
ORSE - 06/2025 - Sergipe

**B.D.I.**  
22,5%

**Encargos Sociais**  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

**Valor Final do Orçamento** 713.073,90

**BDI** 22,50 %

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>		1		38.030,64	38.030,64	5,33 %
1.1	PMCSF CPU 122	Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	MÊS	6	5.174,24	6.338,44	38.030,64	5,33 %
2			<b>PLACA DE OBRA</b>		1		2.035,56	2.035,56	0,29 %
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	276,95	339,26	2.035,56	0,29 %
3			<b>PROJETOS</b>		1		35.955,56	35.955,56	5,04 %
3.1	000038	SBC	PROJETO EXECUTIVO ESTRUTURAL	m²	505,42	15,62	19,12	9.663,63	1,36 %
3.2	000091	SBC	PROJETO INSTALACAO ESGOTO SANITARIO	m²	505,42	5,78	7,08	3.578,37	0,50 %
3.3	000086	SBC	PROJETO DE INSTALACAO HIDRAULICA EM EDIFICACOES	m²	505,42	10,37	12,70	6.418,83	0,90 %
3.4	000339	SBC	PROJETO DE EDIFICACAO EM ESTRUTURA METALICA	m²	505,42	12,76	15,63	7.899,71	1,11 %
3.5	000062	SBC	PROJETO DE INSTALACAO ELETTRICA EDIFICACAO	m²	505,42	13,56	16,61	8.395,02	1,18 %
4			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES E DEMOLIÇÕES</b>		1		39.231,12	39.231,12	5,50 %
4.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	231,21	0,51	0,62	143,35	0,02 %
4.2	56	ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	0,5	12.681,18	15.534,44	7.767,22	1,09 %
4.3	C1622	SEINFRA	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	UN	1	2.859,00	3.502,27	3.502,27	0,49 %
4.4	98457	SINAPI	TAPUME COM CHAPA METÁLICA. AF_03/2024	m²	296,76	76,53	93,74	27.818,28	3,90 %

GISELY LEITE DE OLIVEIRA SILVA  
CREA/PE Nº 1819508773  
ENGENHEIRA CIVIL

GISELY LEITE  
DE OLIVEIRA  
SILVA:11028  
362498

Assinado de forma digital por GISELY LEITE DE OLIVEIRA SILVA:11028362498

STERPHANNIE  
RAFFAELY  
BARBOSA QUEIROZ  
ALBUQUERQUE:08  
390137445

Assinado de forma digital por STERPHANNIE RAFFAELY BARBOSA QUEIROZ ALBUQUERQUE:08390137445

<b>5</b>			<b>REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES</b>		<b>1</b>		<b>15.775,76</b>	<b>15.775,76</b>	<b>2,21 %</b>
5.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	179,44	54,64	66,93	12.009,91	1,68 %
5.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	115,29	6,01	7,36	848,53	0,12 %
5.3	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2	12,15	14,88	29,76	0,00 %
5.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	5,85	23,70	29,03	169,82	0,02 %
5.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	11,76	9,17	11,23	132,06	0,02 %
5.6	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	113,13	3,41	4,17	471,75	0,07 %
5.7	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	56,56	2,82	3,45	195,13	0,03 %
5.8	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	10	6,93	8,48	84,80	0,01 %
5.9	100947	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	10	1,72	2,10	21,00	0,00 %
5.10	16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	56,56	23,47	28,75	1.626,10	0,23 %
5.11	40	ORSE	Remoção de luminária	un	7	10,76	13,18	92,26	0,01 %
5.12	3248	ORSE	Remoção de interruptores e tomadas	un	8	3,93	4,81	38,48	0,01 %
5.13	1204	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 1	un	2	22,93	28,08	56,16	0,01 %
<b>6</b>			<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>		<b>1</b>		<b>20.982,81</b>	<b>20.982,81</b>	<b>2,94 %</b>
6.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	54,26	81,92	100,35	5.444,99	0,76 %
6.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	42,66	23,27	28,50	1.215,81	0,17 %
6.3	101617	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	48,55	2,95	3,61	175,26	0,02 %
6.4	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	180,03	64,15	78,58	14.146,75	1,98 %
<b>7</b>			<b>SUPERESTRUTURA</b>		<b>1</b>		<b>186.002,37</b>	<b>186.002,37</b>	<b>26,08 %</b>
<b>7.1</b>			<b>ESTRUTURA DE CONCRETO E EMBASAMENTO</b>		<b>1</b>		<b>146.733,35</b>	<b>146.733,35</b>	<b>20,58 %</b>

7.1.1	PMCSF CPU 121	Próprio	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA [REF.: SINAPI - 104488 - 02/2024]	m³	39,75	1.915,95	2.347,03	93.294,44	13,08 %
7.1.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	915,44	36,93	45,23	41.405,35	5,81 %
7.1.3	103362	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X29 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	127,65	76,96	94,27	12.033,56	1,69 %
<b>7.2</b>			<b>ALVENARIA</b>		<b>1</b>		<b>37.929,56</b>	<b>37.929,56</b>	<b>5,32 %</b>
7.2.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	397,96	77,81	95,31	37.929,56	5,32 %
<b>7.3</b>			<b>VERGAS E CONTRAVERGAS</b>		<b>1</b>		<b>1.339,46</b>	<b>1.339,46</b>	<b>0,19 %</b>
7.3.1	105021	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	35,7	20,22	24,76	883,93	0,12 %
7.3.2	105027	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	18,7	19,89	24,36	455,53	0,06 %
<b>8</b>			<b>SISTEMA DE COBERTA</b>		<b>1</b>		<b>57.477,89</b>	<b>57.477,89</b>	<b>8,06 %</b>
8.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	169,37	157,46	192,88	32.668,08	4,58 %
8.2	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	35,2	116,36	142,54	5.017,40	0,70 %
8.3	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	38,24	36,66	44,90	1.716,97	0,24 %
8.4	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	30	21,26	26,04	781,20	0,11 %
8.5	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	348,86	36,62	44,85	15.646,37	2,19 %
8.6	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	43,78	30,73	37,64	1.647,87	0,23 %
<b>9</b>			<b>REVESTIMENTOS (PAREDE E TETO)</b>		<b>1</b>		<b>70.985,01</b>	<b>70.985,01</b>	<b>9,95 %</b>
<b>9.1</b>			<b>PAREDE</b>		<b>1</b>		<b>53.629,05</b>	<b>53.629,05</b>	<b>7,52 %</b>
9.1.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	939,76	3,80	4,65	4.369,88	0,61 %

9.1.2	87531	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	495,86	32,58	39,91	19.789,77	2,78 %
9.1.3	11368	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Eliane, linha galeria chumbo mesh ou similar, pei - 2, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 01	m²	114,29	51,85	63,51	7.258,55	1,02 %
9.1.4	10617	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 50 x 50 cm, Eliane, linha bianco plus po ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	130,03	94,97	116,33	15.126,38	2,12 %
9.1.5	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	189,52	12,69	15,54	2.945,14	0,41 %
9.1.6	87548	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	35,6	26,89	32,94	1.172,66	0,16 %
9.1.7	101965	SINAPI	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	21	115,33	141,27	2.966,67	0,42 %
<b>9.2</b>			<b>TETO (FORRO)</b>		<b>1</b>		<b>17.355,96</b>	<b>17.355,96</b>	<b>2,43 %</b>
9.2.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	351,62	40,30	49,36	17.355,96	2,43 %
<b>10</b>			<b>SISTEMA DE PISO</b>		<b>1</b>		<b>47.086,64</b>	<b>47.086,64</b>	<b>6,60 %</b>
<b>10.1</b>			<b>PISO INTERNO</b>		<b>1</b>		<b>35.091,83</b>	<b>35.091,83</b>	<b>4,92 %</b>
10.1.1	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	189,16	16,02	19,62	3.711,31	0,52 %
10.1.2	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	189,16	32,65	39,99	7.564,50	1,06 %
10.1.3	100575	SINAPI	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024	m²	378,32	0,45	0,55	208,07	0,03 %
10.1.4	10617	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 50 x 50 cm, Eliane, linha bianco plus po ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	189,16	94,97	116,33	22.004,98	3,09 %
10.1.5	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	12,6	103,86	127,22	1.602,97	0,22 %
<b>10.2</b>			<b>PISO EXTERNO</b>		<b>1</b>		<b>11.994,81</b>	<b>11.994,81</b>	<b>1,68 %</b>

10.2.1	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	m²	100,67	80,06	98,07	9.872,70	1,38 %
10.2.2	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	35,6	32,65	39,99	1.423,64	0,20 %
10.2.3	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	m²	35,6	16,02	19,62	698,47	0,10 %
<b>11</b>			<b>ESQUADRIAS</b>		<b>1</b>		<b>49.563,62</b>	<b>49.563,62</b>	<b>6,95 %</b>
<b>11.1</b>			<b>PORTAS</b>		<b>1</b>		<b>18.312,16</b>	<b>18.312,16</b>	<b>2,57 %</b>
11.1.1	90850	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	767,29	939,93	3.759,72	0,53 %
11.1.2	102187	SINAPI	PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	1.320,29	1.617,35	1.617,35	0,23 %
11.1.3	9982	ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0.90 x 2.10 m, revestida c/fórmica, inclusive batentes e ferragens	un	9	1.048,69	1.284,64	11.561,76	1,62 %
11.1.4	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	2,1	533,86	653,97	1.373,33	0,19 %
<b>11.2</b>			<b>JANELAS DE ALUMÍNIO E VIDRO</b>		<b>1</b>		<b>7.923,37</b>	<b>7.923,37</b>	<b>1,11 %</b>
11.2.1	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	10,07	266,49	326,45	3.287,35	0,46 %
11.2.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	6,34	506,87	620,91	3.936,56	0,55 %
11.2.3	12085	ORSE	Janela basculante, moldura em barra chata de ferro 1x1/4, e cantoneira 1x1x1/4 - exclusive vidro	m²	1,26	453,17	555,13	699,46	0,10 %
<b>11.3</b>			<b>GRADIL E PORTÕES</b>		<b>1</b>		<b>23.328,09</b>	<b>23.328,09</b>	<b>3,27 %</b>
11.3.1	4716	ORSE	Grade em metalon	m²	62,81	241,76	296,15	18.601,18	2,61 %

11.3.2	12980	ORSE	Portão em tubo de ferro galvanizado de 2", de abrir, duas folhas, de 2,00 x 2,00m, tela malha revestida 76 x 76mm, n.º 12, inclusive dobradiças e trancas/ferrolho	m²	6,51	592,74	726,10	4.726,91	0,66 %
<b>12</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>		<b>1</b>		<b>30.705,38</b>	<b>30.705,38</b>	<b>4,31 %</b>
<b>12.1</b>			<b>PONTOS DE ÁGUA E ESGOTO</b>		<b>1</b>		<b>3.705,22</b>	<b>3.705,22</b>	<b>0,52 %</b>
12.1.1	1200	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	14	97,95	119,98	1.679,72	0,24 %
12.1.2	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	10	61,66	75,53	755,30	0,11 %
12.1.3	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	4	84,65	103,69	414,76	0,06 %
12.1.4	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	4	92,16	112,89	451,56	0,06 %
12.1.5	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	82,43	100,97	403,88	0,06 %
<b>12.2</b>			<b>LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS</b>		<b>1</b>		<b>12.307,70</b>	<b>12.307,70</b>	<b>1,73 %</b>
12.2.1	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	3,15	425,52	521,26	1.641,96	0,23 %
12.2.2	11365	ORSE	Divisória em granito verde ubatuba, polido dos dois lados, acabamento boleado, e=2cm, assentado com argamassa traco 1:4, arremate em cimento branco, exclusive ferragens	m²	1,23	567,74	695,48	855,44	0,12 %
12.2.3	2087	ORSE	Cuba de louça de embutir (oval ou circular) inclusive sifão plástico, válvulaplástica para pia e engate plástico	un	3	138,49	169,65	508,95	0,07 %
12.2.4	9684	ORSE	Cuba de aço inox 304, dimensões 34 x 56 x 17cm, para instalação em bancada, c/válvula cromada 3 1/2", ref.94024-207, Tramontina ou similar, exclusive sifão, torneira e engate	un	3	320,85	393,04	1.179,12	0,17 %
12.2.5	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	15,74	19,28	57,84	0,01 %
12.2.6	C3998	SEINFRA	TORNEIRA ELETRÔNICA C/ ANTI-VANDALISMO, P/ LAVATÓRIO DE BANCADA	UN	4	163,70	200,53	802,12	0,11 %
12.2.7	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	109,20	133,77	133,77	0,02 %
12.2.8	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	82,75	101,36	202,72	0,03 %

12.2.9	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	393,88	482,50	482,50	0,07 %
12.2.10	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1	25,70	31,48	31,48	0,00 %
12.2.11	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	74,56	91,33	365,32	0,05 %
12.2.12	2035	ORSE	Porta toalha inox para papel toalha em folha	un	4	81,39	99,70	398,80	0,06 %
12.2.13	190008	SBC	PORTA PAPEL HIGIENICO DE EMBUTIR CROMADO CRISMETAL 15X15CM	UN	4	85,04	104,17	416,68	0,06 %
12.2.14	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	95,10	116,49	349,47	0,05 %
12.2.15	C4835	SEINFRA	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	m²	0,85	412,08	504,79	429,07	0,06 %
12.2.16	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	367,78	450,53	450,53	0,06 %
12.2.17	86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	189,62	232,28	696,84	0,10 %
12.2.18	102253	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	1,2	779,05	954,33	1.145,19	0,16 %
12.2.19	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4	82,43	100,97	403,88	0,06 %
12.2.20	100848	SINAPI	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	3	428,66	525,10	1.575,30	0,22 %
12.2.21	100851	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	3	49,18	60,24	180,72	0,03 %
<b>12.3</b>			<b>SISTEMA DE ABASTECIMENTO</b>		<b>1</b>		<b>14.692,46</b>	<b>14.692,46</b>	<b>2,06 %</b>
12.3.1	102623	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	612,65	750,49	1.500,98	0,21 %
12.3.2	PMCSF CPU 120	Próprio	EXECUÇÃO DE CISTERNA ENTERRADA, ALVENARIA EM BLOCO CERÂMICO E ESTRUTURA DE CONCRETO, CAPACIDADE PARA ATÉ 8.000 LITROS	UN	1	6.875,22	8.422,14	8.422,14	1,18 %
12.3.3	102128	SINAPI	MOTO BOMBA SUBMERSÍVEL ATÉ 10 CV, HM 21 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1	725,05	888,18	888,18	0,12 %
12.3.4	99257	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	4	732,13	896,85	3.587,40	0,50 %

12.3.5	817	ORSE	Bóia elétrica para reservatório inferior, marca aquamatic ou similar, capacidade 30 a - fornecimento e instalação	un	2	119,91	146,88	293,76	0,04 %
<b>13</b>			<b>PINTURA</b>		<b>1</b>		<b>56.836,46</b>	<b>56.836,46</b>	<b>7,97 %</b>
<b>13.1</b>			<b>PAREDES</b>		<b>1</b>		<b>25.249,51</b>	<b>25.249,51</b>	<b>3,54 %</b>
13.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	670,46	3,64	4,45	2.983,54	0,42 %
13.1.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	670,46	11,99	14,68	9.842,35	1,38 %
13.1.3	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	670,46	15,13	18,53	12.423,62	1,74 %
<b>13.2</b>			<b>TETO</b>		<b>1</b>		<b>20.372,54</b>	<b>20.372,54</b>	<b>2,86 %</b>
13.2.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	355,48	4,53	5,54	1.969,35	0,28 %
13.2.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	355,48	28,10	34,42	12.235,62	1,72 %
13.2.3	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	355,48	14,17	17,35	6.167,57	0,86 %
<b>13.3</b>			<b>PINTURA PARA ESTRUTURA METÁLICA E MADEIRA</b>		<b>1</b>		<b>11.214,41</b>	<b>11.214,41</b>	<b>1,57 %</b>
13.3.1	100759	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	154,96	47,37	58,02	8.990,77	1,26 %
13.3.2	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	m²	154,96	10,96	13,42	2.079,56	0,29 %
13.3.3	102217	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	7,14	16,48	20,18	144,08	0,02 %
<b>14</b>			<b>DIVERSOS</b>		<b>1</b>		<b>2.098,80</b>	<b>2.098,80</b>	<b>0,29 %</b>
14.1	8759	ORSE	Corrimão em aço inox ø=1 1/2", duplo, h=90cm	m	7,2	237,96	291,50	2.098,80	0,29 %
<b>15</b>			<b>SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO</b>		<b>1</b>		<b>2.957,20</b>	<b>2.957,20</b>	<b>0,41 %</b>
15.1	11853	ORSE	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *20 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	16	14,16	17,34	277,44	0,04 %
15.2	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	8	235,44	288,41	2.307,28	0,32 %
15.3	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	16	19,01	23,28	372,48	0,05 %
<b>16</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		<b>1</b>		<b>53.259,26</b>	<b>53.259,26</b>	<b>7,47 %</b>



<b>16.1</b>			<b>ENTRADA DE ENERGIA E QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO</b>		<b>1</b>		<b>2.706,04</b>	<b>2.706,04</b>	<b>0,38 %</b>
16.1.1	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	499,04	611,32	611,32	0,09 %
16.1.2	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	113,53	139,07	139,07	0,02 %
16.1.3	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	22	10,33	12,65	278,30	0,04 %
16.1.4	9041	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 60kA - 275v	un	3	67,88	83,15	249,45	0,03 %
16.1.5	7996	ORSE	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA,ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	un	5	233,13	285,58	1.427,90	0,20 %
<b>16.2</b>			<b>CABOS, ELETRODUTO E ACESSÓRIOS</b>		<b>1</b>		<b>17.184,00</b>	<b>17.184,00</b>	<b>2,41 %</b>
16.2.1	91834	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300	16,40	20,09	6.027,00	0,85 %
16.2.2	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	100	18,77	22,99	2.299,00	0,32 %
16.2.3	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400	2,54	3,11	1.244,00	0,17 %
16.2.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400	3,66	4,48	1.792,00	0,25 %
16.2.5	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	400	5,60	6,86	2.744,00	0,38 %
16.2.6	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	300	8,38	10,26	3.078,00	0,43 %
<b>16.3</b>			<b>ILUMINAÇÃO E TOMADA</b>		<b>1</b>		<b>14.457,94</b>	<b>14.457,94</b>	<b>2,03 %</b>
16.3.1	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14	15,45	18,92	264,88	0,04 %
16.3.2	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14	25,00	30,62	428,68	0,06 %
16.3.3	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	26	29,74	36,43	947,18	0,13 %
16.3.4	13158	ORSE	Luminária plafon (sobrepór) 40 x 40 - 36 W - 6000K - G- Light ou similar	un	60	174,39	213,62	12.817,20	1,80 %

16.4			AR-CONDICIONADO		1		18.911,28	18.911,28	2,65 %
16.4.1	103248	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTUS/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	7	1.725,18	2.113,34	14.793,38	2,07 %
16.4.2	104315	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	25,2	14,18	17,37	437,72	0,06 %
16.4.3	103245	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTUS/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	UN	2	1.502,12	1.840,09	3.680,18	0,52 %
17			ETAPAS FINAIS		1		4.089,82	4.089,82	0,57 %
17.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	793,43	2,07	2,53	2.007,37	0,28 %
17.2	12449	ORSE	Placa de inauguração em alumínio composto preto, 60x60cm, esp=4mm, (ACM constit. de 02 chapas sólidas de alumínio c/ núcleo central em polietileno), c/ pintura coilcoating PVDF KYNAR 500, texto gravado a laser, acab em verniz autom., mold em alumínio	un	1	1.699,96	2.082,45	2.082,45	0,29 %
								Total sem BDI	552.632,27
								Total do BDI	160.441,63
								Total Geral	713.073,90

STERPHANNIE  
RAFFAELY  
BARBOSA QUEIROZ  
ALBUQUERQUE:08  
390137445

Assinado de forma  
digital por  
STERPHANNIE  
RAFFAELY BARBOSA  
QUEIROZ  
ALBUQUERQUE:08390  
137445

GISELY LEITE  
DE OLIVEIRA  
SILVA:11028  
362498

Assinado de forma  
digital por GISELY  
LEITE DE OLIVEIRA  
SILVA:1102836249  
8